

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สำหรับผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
ชนาลัย โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort) (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม –
ธันวาคม 2565 ดังตารางที่ 3-1 โดยครอบคลุมปัจจัยทางด้านสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- ❖ มาตรการทั่วไป
- ❖ ทรัพยากรทางกายภาพ
- ❖ ทรัพยากรทางชีวภาพ
- ❖ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- ❖ คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

โครงการ : โครงการโรงแรม ฌนาลัย โรแมนติกกา รีสอร์ท จำกัด
 เจ้าของโครงการ : บริษัท ฌนาลัย โรแมนติกกา รีสอร์ท จำกัด
 ที่ตั้งโครงการ : 62 หมู่ที่ 2 ถนนกะตะ ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
 จัดทำรายงานโดย : บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 ช่วงเวลาที่รายงาน : ระหว่างเดือนมกราคม-ธันวาคม 2565
 ประเภทโครงการ : โรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌนาลัย โรแมนติกกา รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort)
 ของบริษัท ฌนาลัย โรแมนติกกา รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตาม มาตรการ	ปัญหา/ อุปสรรค	เอกสาร อ้างอิง
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ					
1.1 สภาพภูมิประเทศ	การดำเนินการโครงการเป็นกิจการประเภท โรงแรม มีห้องพักจำนวน 65 ห้องพัก ภายใน โครงการประกอบด้วยอาคาร จำนวน 3 อาคาร คือ อาคารห้องพัก เป็นอาคาร คสล. 5 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น อาคารต้อนรับเป็น อาคาร คสล. 2 ชั้น และอาคารสระว่ายน้ำ โดยในระยะดำเนินการไม่ได้มีกิจกรรมที่ส่งผล ต่อการเปลี่ยนแปลงรูปลักษณ์แบบมีนัยสำคัญ ของลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด	1) ปลุกหญ้าหรือพืชคลุมดินในพื้นที่ โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของ หน้าดิน 2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของ โครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร เพื่อ ป้องกันการพังทลายของดินถล่มสู่พื้นที่ ข้างเคียง	- จัดให้มีการปลูกพืชหรือพืชคลุม ดินในพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 3-1
			- จัดให้มีรั้วคอนกรีตโดยรอบแนว เขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อย กว่า 2 เมตร	-	รูปที่ 3-2

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย โรแมนติกา รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort) ของบริษัท ชนาลัย โรแมนติกา รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

[illegible]

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌาเลย์ โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort)
ของบริษัท ฌาเลย์ โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	โครงการจัดให้มีแนวรั้วกำแพงที่อยู่ล้อมรอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน ซึ่งกระจายอยู่ตามบริเวณต่างๆของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ซึ่งสามารถช่วยป้องกันการพังทลายของดินได้	1) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง	- จัดให้มีรั้วคอนกรีตโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร	-	รูปที่ 3-2
		2) จัดให้มีแนวรั้วกำแพง ล้อมรอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน	- จัดให้มีแนวรั้วกำแพงคอนกรีตล้อมรอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน	-	รูปที่ 3-1 รูปที่ 3-2
		3) รณรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ			
		4) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ	- จัดให้มี การดูแลระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการเสมอ	-	รูปที่ 3-3
		5) หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการดำเนินงานของโครงการ โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะเปิดดำเนินการ ซึ่งยังไม่มีข้อร้องเรียน	-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌาแนล โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort) ของบริษัท ฌาแนล โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
1.4 คุณภาพอากาศ	ในระยะดำเนินการผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศมีน้อยมาก ทั้งนี้ เนื่องจากกิจกรรมของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อการพักอาศัยเป็นสำคัญ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้ภายในโครงการจำนวน 1 คัน โดยเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการและที่จอดรถภายนอกโครงการ (พื้นที่เช่า) จำนวน 19 คัน ประกอบกับโครงการได้จัดเตรียมต้นไม้ที่เป็นไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นแนวป้องกันและดูดซับมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ในเบื้องต้น จึงลดปัญหาการกระจายตัวของมลพิษที่จะเกิดขึ้นจากที่จอดรถได้ในระดับหนึ่ง	1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน	- <u>ไม่ได้จัดให้มีป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน หรือป้ายจราจรต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ</u>	-	-
		2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนพื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 3-4
		3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ	- ไม่ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย แต่จัดให้มีพนักงานคอยอำนวยความสะดวกและ	เนื่องจากสถานการณ์โควิด19 ทำให้โครงการไม่สามารถจ้างพนักงานได้ตามอัตรา	รูปที่ 3-5
		4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ	- ไม่ได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการและจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม		รูปที่ 3-1
		5) จัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ ประเภทไม้ยืนต้น ทรงสูง ไม้พุ่มให้กลิ่นพุ่มหนา และกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้าน			

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌนาลัย โรแมนติกา รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort)
 ของบริษัท ฌนาลัย โรแมนติกา รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		การช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ			รูปที่ 3-1
		6) โครงการมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณ O ₂ ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ	-	
		7) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	- <u>ไม่ได้มีป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ”</u>	-	-
		8) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอกและจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการโดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วนเช้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารในอากาศจากการจราจร	- ไม่ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย แต่จัดให้มีพนักงานคอยอำนวยความสะดวกและกำชับผู้ที่มาใช้บริการให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ	เนื่องจากสถานการณ์โควิด19 ทำให้โครงการไม่สามารถจ้างพนักงานได้ตามอัตรา	รูปที่ 3-5

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌาเลย์ โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort) ของบริษัท ฌาเลย์ โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
1.5 ระดับเสียง	โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 20 คัน โดยเป็นที่จอดรถภายนอกโครงการจำนวน 19 คัน และที่จอดรถภายในโครงการ จำนวน 1 คัน จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนหรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ จากผลการคำนวณระดับเสียงจากรถยนต์ของโครงการ พบว่า ไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดแต่อย่างใด เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่องการกำหนดระดับเสียงโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดไว้ต้องมีค่าไม่เกิน 70 dB(A)	1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ 2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ 3) ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดัง อันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง 4) ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่ของโครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และทำสัญญาณลดความเร็วและช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลงไปด้วย	- <u>ไม่ได้จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ</u> - ไม่ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย แต่จัดให้มีพนักงานคอยอำนวยความสะดวกและกำชับผู้ที่มาใช้บริการให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ - <u>ไม่ได้จัดให้มีป้ายจำกัดความเร็วสัญญาณ หรือป้ายจราจรต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ</u>	-	รูปที่ 3-5 -
1.6 คุณภาพน้ำ	1) ประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสียน้ำเสียจากกิจกรรมภายในโครงการประมาณ 47.18 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีถังดักไขมันจำนวน 1 ชุด ถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยัดเกาะ จำนวน 7 ชุด และถังบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับจำนวน 1 ชุด เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่	1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด 2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ พ.ศ.2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง	- ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับน้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ - มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยตรวจวัดทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- -	รูปที่ 3-6 ดังผนวก 5

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌาเลย์ โรแมนติกกา รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort)
ของบริษัท ฌาเลย์ โรแมนติกกา รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	เกิดขึ้นจากอาคารต่างๆ ในโครงการ ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวทำหน้าที่ รองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายใน โครงการ โดยน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัด แล้วจะถูกรวบรวมในบ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 5 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งน้ำทิ้งที่ ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการนำไปรดน้ำ ต้นไม้และพื้นที่สีเขียวในโครงการ ส่วนที่เหลือ จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนน กะตะ เพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ของเทศบาลตำบลกะรนต่อไป	จากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 จนมีคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ข ซึ่ง กำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศฯ ดังกล่าวกำหนด 3) กำหนดให้มีการสูบน้ำทิ้งทุกปีโดยใช้ บริการสูบสิ่งปฏิกูลจากบริษัทเอกชน 4) จัดให้มีพนักงานดักไขมันทุก 3 วัน เพื่อ ป้องกันการอุดตัน โดยนำไปตากแห้ง ก่อนที่จะนำไปพักในห้องพักมูลฝอยแห้ง ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 5) กำหนดให้ล้างบ่อดักไขมันทุก 6 เดือน 6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดิน ระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่ เสมอ 7) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบ บำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ 8) ก่อนมีการเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำ เสีย จะมีการประชาสัมพันธ์โดยติดป้าย	- จัดให้มีการสูบน้ำทิ้งไปกำจัดทุก เดือน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดักไขมันทุก วัน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการ เดินระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบ บำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ	- - -	ดังผนวก 6 รูปที่ 3-7 - รูปที่ 3-6

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌนาลัย โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort) ของบริษัท ฌนาลัย โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		ประกาศแจ้งวันเข้าบำรุงรักษาบริเวณส่วนต้อนรับภายในอาคาร 9) กำหนดช่วงเวลาเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เวลา 14.00-16.00 น. ของวันจันทร์-วันศุกร์ เว้นวันหยุดเสาร์-อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 10) จัดให้มีแผงกัน และติดตั้งป้ายแจ้งเตือนขณะเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย 11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกการจราจรแก่ผู้พักอาศัย	- จัดให้มีตารางกำหนดระยะเวลาในการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย - <u>ไม่ได้จัดให้มีป้ายแจ้งเตือนขณะเข้าบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย</u>	- -	ดังผนวก 6 -
2. ทรัพยากรชีวภาพ					
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	การดำเนินโครงการมีการฟื้นฟูพื้นที่ว่างบางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ดอกไม้ประดับ เพื่อตกแต่งและสร้างความร่มรื่นให้โครงการและเพื่อให้เกิดความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งไม้ดอกไม้ประดับที่ปลูกไว้ดังกล่าว จะสามารถเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ขนาดเล็กได้ เช่น นกเอี้ยง นกกระจอก นกกระจิบ และผีเสื้อ เป็นต้น ซึ่งจะเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว และพื้นที่อยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตได้ในระดับหนึ่ง โดยพันธุ์ไม้	1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ 2) บำรุง ดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3) รณรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการและจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาให้มีสภาพที่สวยงามเสมอ	-	รูปที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌาเลีย โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort) ของบริษัท ฌาเลีย โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)	ที่ปลูกภายในโครงการจะเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป ซึ่งเป็นพืชเขตร้อนและพันธุ์ไม้พื้นเมืองตกแต่งอาคาร ที่มีลักษณะเป็นทั้งไม้พุ่มและพืชคลุมดินทั่วไป ซึ่งนอกจากจะเพิ่มความร่มรื่นแล้ว ยังช่วยเพิ่มความสวยงามอีกด้วย	4) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ 5) ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนามหรือห้ามจอดรถ	- ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - <u>ไม่ได้จัดให้มีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนามหรือห้ามจอดรถ</u>	- -	รูปที่ 3-3 -
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	แหล่งน้ำจัดข้างเคียงที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ ได้แก่ คลองสาธารณประโยชน์ ซึ่งมีลักษณะเป็นคลองที่มีแนวกำแพงกั้นตลอดแนวทั้งสองข้าง ตั้งอยู่ด้านทิศเหนือของพื้นที่ตั้งโครงการ มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 998.70 เมตร สำหรับระบบนิเวศของคลองสาธารณประโยชน์สัตว์น้ำที่พบ ได้แก่ ปลานิล ปลาช่อน และปลาตะเพียน ทั้งนี้ ในระยะดำเนินการน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมในบ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 5 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะนำไปรดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวในโครงการ ส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่	1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด 2) ห้ามไม่ให้มีการปล่อยน้ำทิ้งที่ไม่ผ่านการบำบัดปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ 3) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง 4) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบำบัดน้ำเสียจากโครงการ 5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการท่องเที่ยวในเชิงอนุรักษ์ โดยจัดทำเป็นเอกสารแนะนำการท่องเที่ยวแจกฟรีไว้บริเวณโถงต้อนรับ และในห้องพัก เป็นต้น	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสามารถรองรับน้ำทิ้งที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ - ทำการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการก่อนปล่อยออกนอกโครงการ - จัดให้มีแบบประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการท่องเที่ยวไว้บริเวณส่วนต้อนรับ	- - -	รูปที่ 3-6 ผังผนวก 5 รูปที่ 3-8

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌาเลย์ โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort)
 ของบริษัท ฌาเลย์ โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนกะตะเพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลตำบลกะรนต่อไป	6) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.1 การใช้ไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 463,814.40 VA หรือคิดเป็น 286.70 kVA โดยจะเชื่อมต่อสายส่งแรงสูงจากการไฟฟ้าขนาด 33 kV เป็นการติดตั้งแบบพาดเสาไฟเข้าสู่หม้อแปลงในโครงการชนิด Oil Type ขนาด 315 kVA จำนวน 1 ชุด และเพื่อแปลงไฟฟ้า 33 kV / 400-230 V จากนั้นหม้อแปลงจะจ่ายไฟฟ้าให้กับอาคาร โดยเปลี่ยนการติดตั้งสายไฟฟ้าไปยังแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board, MDB) ซึ่งตั้งอยู่บริเวณภายในห้องงานระบบไฟฟ้า เพื่อกระจายไฟฟ้าไปยังอาคารต่างๆ ต่อไป ส่วนกรณีไฟฟ้าปกติขัดข้องทางโครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ขนาด 100 kVA จำนวน 1 ชุด สามารถจ่ายไฟฟ้าสำรองได้นานไม่เกิน 8 ชั่วโมง เพื่อจ่ายไฟฟ้าในส่วนที่จำเป็นต้องการใช้ไฟฟ้าสำรอง	1) โครงการจะพิจารณาติดตั้งไฟฟ้า เพื่อให้แสงสว่างตลอดแนวรั้วโดยไม่กระทบกับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ 2) โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าบริเวณด้านหน้าอาคารโดยไม่ติดกับบ้านพักอาศัย 3) รมรงคให้ผูพักอาศัยในโครงการมีกิจวัตรประจำวันและพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า ดังนี้ - ปิดสวิตซ์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน สร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งทีออกจากห้อง - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน - ดูฉลากแสดงประสิทธิภาพให้แน่ใจทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อหากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5 - ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่	- จัดให้มีการติดตั้งหลอดไฟบริเวณแนวรั้วของโครงการ - โครงการได้ทำการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าโดยไม่ติดกับบ้านพักอาศัย - จัดให้มีการติดป้ายรณรงค์ให้ผูพักอาศัยและพนักงานของโครงการช่วยกันประหยัดไฟฟ้า และเลือกใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5	- - -	รูปที่ 3-9 รูปที่ 3-10 ดัชนี 6 รูปที่ 3-11 รูปที่ 3-12

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort) ของบริษัท ชนาลัย โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
3.1 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		<p>ในห้องเกิน 1 ชั่วโมงสำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาทีสำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5</p> <ul style="list-style-type: none"> - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศา ต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10 - ไม่ปล่อยให้มีความเย็นรั่วไหลจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตูช่องแสง และปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ - ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสาร หรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร 			

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌนาลัย โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort) ของบริษัท ฌนาลัย โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
3.1 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		4) ใช้มู่ลี่กันสาดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคารและบดบังทัศนวิสัยร้อนตามหลังคาและฝาผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป เพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร 5) หลอดไฟภายในโครงการ จะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด เพื่อเป็นการลดการใช้ประหยัพลังงานไฟฟ้า	- จัดให้มีการติดตั้งผ้าม่านภายในห้องพักทุกห้อง - โครงการเลือกใช้หลอดไฟ LED	- -	รูปที่ 3-13 รูปที่ 3-9
3.2 การใช้น้ำ	(ก) แหล่งน้ำใช้และปริมาณน้ำใช้ โครงการใช้น้ำบาดาลเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และใช้น้ำซื้อจากเอกชนเป็นแหล่งน้ำใช้สำรอง โครงการมีปริมาณน้ำใช้รวมทั้งสิ้น 60.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำบาดาลและน้ำซื้อจากเอกชนจะเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินซึ่งอยู่บริเวณอาคารห้องพัก เพื่อนำไปเก็บไว้ในถังเก็บน้ำดิบ ปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ และเข้าสู่ถังเก็บน้ำดี 1 ปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำแรงดัน (Booster Pump) จำนวน 2 ชุด เข้าสู่ถังเก็บน้ำดี 2	1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการเท่ากับ 180 ลูกบาศก์เมตร เพื่อการอุปโภค บริโภค 2) ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำหรือไฟฟ้าอย่างประหยัด บริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับประชาสัมพันธ์ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอยส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ 4) รณรงค์และให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานแก่ผู้พักอาศัยภายใน	- จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ - จัดให้มีการติดตั้งป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานช่วยกันประหยัดไฟและประหยัน้ำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอยส่วนกลาง	- - -	รูปที่ 3-14 รูปที่ 3-11 รูปที่ 3-15 -

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort) ของบริษัท ชนาลัย โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>ปริมาตร 80 ลูกบาศก์เมตร เป็นถังเก็บน้ำใต้ดินอยู่บริเวณอาคารต้อนรับ เพื่อสูบน้ำไปยังส่วนต่างๆของแต่ละอาคารต่อไป</p> <p><u>ดังนั้น ความจุรวมทั้งหมดของบ่อสำรองน้ำใช้ของโครงการ เท่ากับ 180 ลูกบาศก์เมตร</u></p> <p>สามารถสำรองน้ำใช้ในโครงการได้มากกว่า 2 วัน</p>	<p>โครงการได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำภายในห้องพักเพื่อลดการสูญเสีย - ปิดน้ำในช่วงเวลากลางวัน แปร่งฟันโกนหนวด และถูสบู่ตอนอาบน้ำ - ใช้สบู่เหลวแทนสบู่ก่อนเวลากลางมือ เพราะการใช้สบู่ก่อนล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้สบู่เหลวและการใช้สบู่เหลวที่ไม่เข้มข้นจะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่ก่อน - ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำและส่วนชักล้างด้วยการปิดก๊อกน้ำทุกตัวภายในห้องน้ำและส่วนชักล้างหลังจากที่ทุกคนเข้านอน - ใช้ Sprinkler หรือฝักบัวรดน้ำต้นไม้แทนการฉีดน้ำด้วยสายยาง - ล้างพืชผักและผลไม้ในอ่างหรือภาชนะที่มีการกักเก็บน้ำไว้เพียงพอ เพราะการล้างด้วยน้ำที่ไหลจากก๊อกน้ำโดยตรง จะใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีสบู่เหลวภายในห้องน้ำของห้องพัก - โครงการใช้สายยางในการรดน้ำต้นไม้ เนื่องจากสามารถควบคุมการฟุ้งกระจายของน้ำได้ 	-	<p>รูปที่ 3-16</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌนาลัย โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort) ของบริษัท ฌนาลัย โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบชักโครกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่ โดยลองหยดสีผสมอาหารลงในถังพักน้ำ แล้วสังเกตดูที่คอห่านหากมีน้ำสีลงมา โดยที่ไม่ได้กดชักโครกแสดงว่ามีการรั่วซึมของชักโครก - ไม่ใช้สายยางและเปิดน้ำไหลตลอดเวลาในขณะที่ล้างรถ - ไม่ล้างรถบ่อยครั้งจนเกินไป เพราะนอกจากจะมีความสิ้นเปลืองน้ำแล้วยังทำให้เกิดสนิม <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อสำหรับส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า ชำรุด เสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที</p> <p>6) ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน</p> <p>7) ก่อนมีการเข้าบำรุงรักษาถังเก็บน้ำใต้ดิน จะมีการประชาสัมพันธ์โดยติดป้ายประกาศแจ้งวันเข้าบำรุงรักษาบริเวณส่วนต้อนรับภายในอาคาร</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อสำหรับส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้</p>	- -	- รูปที่ 3-3

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌาแนลย์ โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort) ของบริษัท ฌาแนลย์ โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)		8) กำหนดช่วงเวลาเข้าบำรุงรักษาระบบเวลา 14.00-16.00 น. ของวันจันทร์-วันศุกร์ เว้นวันหยุดเสาร์-อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 9) จัดให้มีแผงกัน และติดตั้งป้ายแจ้งเตือนขณะเข้าบำรุงรักษาถึงเก็บน้ำใต้ดิน	- โครงการได้กำหนดเวลาเข้าบำรุงรักษาถึงเก็บน้ำ - จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งเตือนขณะเข้าบำรุงรักษาถึงเก็บน้ำใต้ดิน	- -	- ดูรูปที่ 3-17
3.3 การระบายน้ำ	- ก่อนพัฒนาโครงการ สภาพพื้นที่เดิมเป็นพื้นที่ดินแน่น จากการคำนวณหาอัตราการไหลนองของน้ำฝนก่อนพัฒนา ($Q_{ก่อน}$) พบว่า มีอัตราการไหลที่ 0.0214 ลูกบาศก์เมตร/วินาที - หลังพัฒนาโครงการ สภาพพื้นที่เป็นพื้นที่มีหลังคาปกคลุมและบางส่วนเป็นพื้นที่คอนกรีต รวมทั้งพื้นที่สีเขียว จากการคำนวณหาอัตราการไหลนองของน้ำฝนหลังพัฒนา ($Q_{หลัง}$) พบว่า มีอัตราการไหลที่ 0.0442 ลูกบาศก์เมตร/วินาที - ปริมาณน้ำส่วนที่เหลือในปริมาณสูงสุดในช่วงเวลา 3 ชั่วโมง เนื่องจากโครงการมีการระบายน้ำฝนจากบ่อท่อน้ำออกอยู่เสมอ โดยมีอัตราการระบายน้ำ เท่ากับ 0.0214 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งเป็นอัตราการไหลที่	1) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยและจัดให้มีการลอกบ่อดักขยะทุกเดือน 2) ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ 3) ก่อสร้างบ่อท่อน้ำฝน จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 84.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับและเก็บกักน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการไว้ในช่วงระยะเวลาหนึ่งก่อนเข้าสู่บ่อพักน้ำ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนกะตะบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป 4) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพัก	- <u>ไม่ได้จัดให้มีตะแกรงดักมูลฝอย</u> แต่จัดให้มีเจ้าหน้าที่ขุดลอกท่อระบายน้ำ - จัดให้มีบ่อท่อน้ำของโครงการอยู่บริเวณชั้นใต้ดิน โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสาธารณะ (ถนนกะตะ) ด้านหน้าโครงการต่อไป - มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกเดือนตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพัก	- - -	ดูรูปที่ 3-18 - ดังผนวก 5

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌาแนลย์ โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort) ของบริษัท ฌาแนลย์ โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)	ไม่เกิดอัตราการการระบายน้ำก่อนพัฒนา โดยจากการคำนวณ พบว่า ในช่วงเวลา 3 ชั่วโมง มีปริมาณน้ำสะสมสูงสุด ที่ช่วงเวลานาทีที่ 100 โดยมีปริมาณน้ำสะสมอยู่ในบ่อหน่วงน้ำ 70.16 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น โครงการจึงได้ออกแบบให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 84.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นบ่อหน่วงน้ำแบบปิด โดยบ่อหน่วงน้ำดังกล่าว มีความเพียงพอที่จะเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินก่อนที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ และควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนพัฒนาโครงการ โดยวิธีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนั้น โครงการควบคุมด้วยเครื่องสูบน้ำเพื่อให้มีอัตราการระบายน้ำออกที่สม่ำเสมอและเป็นวิธีการที่สามารถควบคุมได้ทั้งระบบอัตโนมัติ (Automatic) และแบบควบคุมด้วยคน (Manual) - การระบายน้ำทิ้ง น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกระบายลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง ปริมาตร 5.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด	รวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร 5) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำ สำหรับสูบน้ำระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำของโครงการให้มีความพร้อมอยู่เสมอ โดยจะต้องมีอย่างน้อย 2 เครื่อง (สำรอง 1 เครื่อง) 6) จัดให้มีการขุดลอก ถัดล้างทำความสะอาดภายในรางระบายน้ำ (Gutter) ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ น้ำไหลได้อย่างสะดวก 7) จัดให้มีท่อระบายน้ำ เพื่อระบายน้ำจากรางระบายน้ำฝน (Gutter) ลงสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ ก่อนจะสูบน้ำระบายออกไป 8) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแล รวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หาก	รวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) - จัดให้มีการขุดลอก ถัดล้างทำความสะอาดภายในรางระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีท่อระบายน้ำอยู่ชั้นใต้ดินภายในโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- - -	<div> <div>รูปที่ 3-18</div> <div>รูปที่ 3-19</div> <div>-</div> </div>

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌาแนลลี่ โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort) ของบริษัท ฌาแนลลี่ โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)	แล้วของโครงการจะนำโปรตีนต้นไม้และพื้นที่สีเขียวในโครงการ ส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนกะตะ เพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลตำบลกะรนต่อไป	พบว่าชาวดังต้องรับแก้ไขพื้นที่ 9) จัดให้มีการเผาระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมในพื้นที่ตำบลกะรน เพื่อป้องกันการเผาระวังน้ำท่วม			
3.4 การจัดการมูลฝอย	โครงการมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น 713.60 ลิตร/วัน หรือ 237.86 กิโลกรัม/วัน โดยแบ่งเป็น มูลฝอยอินทรีย์ 154.56 กิโลกรัม/วัน, มูลฝอยทั่วไป 33.30 กิโลกรัม/วัน, มูลฝอยรีไซเคิล 49.95 กิโลกรัม/วัน และ มูลฝอยอันตราย 0.05 กิโลกรัม/วัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ประกอบด้วยห้องพักมูลฝอยอินทรีย์ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย โดยแต่ละห้องมีขนาดพื้นที่ 2.80 ตารางเมตร ระดับกักเก็บ 1.00 เมตร เพื่อรอดเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบลกะรนต่อไป นอกจากนี้ น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของ	1) โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการเป็น 4 ประเภท ได้แก่ - ถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์ ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ เช่น เศษอาหาร เปลือกผลไม้ เศษผัก เป็นต้น (ถังสีเขียว) - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป เช่น ถังหรือพลาสติก เป็นต้น (ถังสีน้ำเงิน) - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งเป็นมูลฝอยที่ยังใช้ได้ เช่น ขวดน้ำชนิดที่เป็นแก้วและพลาสติก เศษกระดาษ กระป๋องน้ำอัดลม กระป๋องเบียร์ (ถังสีเหลือง) - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย เช่น หลอด	- จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆภายในพื้นที่โครงการ	-	ดูรูปที่ 3-20

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย โรแมนติกา รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort) ของบริษัท ชนาลัย โรแมนติกา รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตาม มาตรการ	ปัญหา/ อุปสรรค	เอกสาร อ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	โครงการเพื่อบำบัดต่อไป	<p>ฟลูออเรสเซนซ์ ถ่านไฟฉายแบตเตอรี่ โทรศัพท์เคลื่อนที่ ภาชนะบรรจุสารเคมี เป็นต้น (ถังสีส้มหรือถังสีเทาฟาส้ม) เพื่อความสะดวกในการคัดแยกมูลฝอยชนิดที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์หรือขายได้ออกก่อนที่รถเก็บขนมูลฝอยจะรับไปกำจัดต่อไป</p> <p>2) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาจัดเก็บต่อไป</p> <p>3) การเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป</p> <p>4) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>5) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ และรวบรวมมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ใส่ถุงดำนำไปไว้ในจุดรวบรวมมูลฝอย</p> <p>- <u>ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง</u></p>	-	<p>คูรูปที่ 3-21</p> <p>คูรูปที่ 3-21</p>

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌนาลัย โรแมนติกา รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort)
 ของบริษัท ฌนาลัย โรแมนติกา รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		6) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการและชุมชน บริเวณใกล้เคียงโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	- ห้องพักมูลฝอยมีประตูปิดมิดชิด	-	รูปที่ 3-21
		7) จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ			
		8) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	-	รูปที่ 3-21
		9) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลกะรน ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ	- เทศบาลตำบลกะรนจะเก็บมูลฝอยจากโครงการไปยังสถานีขนถ่ายและคัดแยกมูลฝอยเทศบาลตำบลกะรน บริเวณซอยปู้ก 24	-	รูปที่ 3-22
		10) ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง	- โครงการได้ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงเข้ามารับซื้อขยะรีไซเคิล	-	รูปที่ 3-21
		11) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจัง ดังนี้			ดงผนวก 6

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌานาลัย โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort) ของบริษัท ฌานาลัย โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปทิ้ง โดยติดป้ายไว้บริเวณโถงทางเข้าอาคาร และบอร์ดประชาสัมพันธ์ 2) ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับประเภทของมูลฝอยรีไซเคิลเช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก โลหะ และมูลฝอยประเภทอื่นๆ 3) ประชาสัมพันธ์การทิ้งมูลฝอยให้ตรงกับภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท 4) จัดให้มีการ ลด คัดแยก และนำขยะมูลฝอยกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ 12) ปลุกไม้ยืนต้นหรือไม้พุ่มบริเวณโดยรอบห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นและทัศนียภาพ 13) ในช่วงที่มีการจอดรถเก็บขนมูลฝอย โครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มาบนถนนหน้าโครงการ หรือผู้ที่เข้าสู่พื้นที่โครงการ	- <u>ไม่ได้จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการ</u> - รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลกระนวนจะมาเก็บในช่วงเวลา กลางคืน และทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก	-	รูปที่ 3-22

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌาเลย์ โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort) ของบริษัท ฌาเลย์ โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		14) ในกรณีที่มีการเข้าเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลากลางคืน เจ้าหน้าที่ของโครงการจะต้องมีไฟฉายหรือไฟกระพริบ สำหรับส่องสว่างให้ผู้สัญจรผ่านไป-มา มองเห็นได้ในระยะไกล 15) ในการลำเลียงมูลฝอยมาทิ้งของแม่บ้านของโครงการ จะต้องให้ถูกรวบรวมมูลฝอยอยู่ในสภาพที่พร้อมสำหรับการลำเลียงออกได้ทันทีที่เจ้าหน้าที่มาเก็บขน เพื่อลดระยะเวลาในการจอดของรถเก็บขนมูลฝอยให้น้อยที่สุด	โครงการในช่วงเวลากลางคืน - โครงการจัดให้มีแสงสว่างที่เพียงพอสำหรับการเก็บมูลฝอยตอนกลางคืน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำเตรียมพร้อมสำหรับเจ้าหน้าที่เข้ามาเก็บขน	- -	รูปที่ 3-9 รูปที่ 3-21
3.5 การคมนาคม	โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์จำนวน 20 คัน เป็นที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการจำนวน 1 คัน ตั้งอยู่ภายนอกโครงการ (พื้นที่เช่า) จำนวน 19 คัน ซึ่งห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือ 28.00 เมตร โดยทางเข้า-ออกเชื่อมกับถนนกะตะ มีความกว้าง 16.00 เมตร และมีสภาพการจราจรอยู่ในระดับดี การจราจรคล่องแคล่ว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ดังนั้น บริเวณทางเข้า-ออกโครงการจึงมีความเหมาะสม และในช่วง	1) การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ และการควบคุมการจราจรบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ 1) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่รับส่งลูกค้า เพื่อให้ผู้ที่เข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน 2) ดูแลสภาพพื้นที่จุดรับส่งไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ	- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัด - ไม่ได้จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย แต่จัดให้มีพนักงานคอย	- -	รูปที่ 3-23 รูปที่ 3-5

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌานาลัย โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort) ของบริษัท ฌานาลัย โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
3.5 การคมนาคม (ต่อ)	เปิดดำเนินการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และดูแลความปลอดภัยเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ใช้บริการโครงการและผู้สัญจรข้างเคียง	3) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ 4) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 5) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ สันนูนชะลอความเร็วและลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันเพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกโครงการได้ 6) ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออก	อำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ - จัดให้มีแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกและภายในพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 3-9
			- <u>ไม่ได้จัดให้มีป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน หรือป้ายจราจรต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ</u>	-	

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌาแนลลี่ โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort) ของบริษัท ฌาแนลลี่ โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
3.5 การคมนาคม (ต่อ)		จากโครงการ			
		7) ให้ความร่วมมือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ทางเท้าและพื้นที่เขตทางบริเวณด้านหน้าโครงการ	- ให้ความร่วมมือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ทางเท้าและพื้นที่เขตทางบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	รูปที่ 3-4
		8) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถประจำทาง รถสองแถว และรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น			
		9) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางออกของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มา เพิ่มความระมัดระวังเมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ	- <u>ไม่ได้ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</u>	-	-
		10) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว และป้ายสัญญาณจราจร เพื่อให้ผู้ขับขี่ใช้ความระมัดระวังในการขับขี่ภายในโครงการและบริเวณช่องจอดรถ	- <u>ไม่ได้ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็วและป้ายสัญญาณจราจร</u>	-	-
		11) ติดตั้งกระบอกฉีดน้ำบริเวณทางโค้งและทางแยก เพื่อให้ผู้ขับขี่มองเห็นรถที่วิ่งสวนทางได้ง่ายขึ้น			
		12) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างให้เพียงพอต่อการขับขี่ในช่วงเวลากลางคืน	- จัดให้มีแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกและภายในพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 3-9

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌนาลัย โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort) ของบริษัท ฌนาลัย โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
3.6 การใช้ที่ดิน	1) การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 111 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2562 ที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข 2.36 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต	1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- โครงการได้ทำการก่อสร้างอาคารตามแบบแปลนที่วางไว้ - ปัจจุบันโครงการได้ทำการดัดแปลงอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้วและไม่มีการก่อสร้างเพิ่มเติม	- -	รูปที่ 3-24 รูปที่ 3-24
	2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 รวมแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563				

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌนาลัย โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort)
 ของบริษัท ฌนาลัย โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
3.6 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 3 3) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณที่ 3 (โดยโครงการมีระยะห่างจากชายฝั่งทะเลประมาณ 203 เมตร)				
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต					
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	ในช่วงดำเนินการจะมีผู้เข้าพักอาศัยในพื้นที่โครงการกรณีเข้าอยู่เต็มพื้นที่โครงการประมาณ 170 คน จากลักษณะของโครงการซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม โดยมีจุดประสงค์หลักเพื่อเป็นที่พักอาศัย ทำให้ลักษณะชุมชนที่เกิดขึ้นมีลักษณะเป็นสังคมเมือง แต่ลักษณะชุมชนเดิมในพื้นที่ศึกษามีลักษณะเป็นย่านชุมชนเมือง มีลักษณะการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชยกรรมเช่น โรงแรม บ้านอยู่อาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร เป็นต้น ดังนั้น การเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัยอาจส่งผลกระทบในด้านการส่งเสริมการค้าขาย กระตุ้น	1) หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน 2) กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ 3) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากข้อห่วงกังวลของประชาชน ด้านการใช้ น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะ ด้านความปลอดภัยสาธารณะและการเกิด	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะดำเนินการ ซึ่งยังไม่มีข้อร้องเรียน - จัดให้มีกฎระเบียบและข้อแนะนำในการเข้าพักไว้ในห้องพักทุกห้อง		รูปที่ 3-25 ดงผนวก 6

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌาเลย์ โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort) ของบริษัท ฌาเลย์ โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	สภาพเศรษฐกิจในพื้นที่เพิ่มขึ้น ประกอบกับการมีผู้เข้ามาอาศัยในโครงการประมาณ 170 คน จะเป็นตัวกระตุ้นภาวะของเศรษฐกิจได้อีกทางหนึ่งด้วย	อัคคีภัย ด้านทัศนียภาพ และสุนทรียภาพ ทั้งนี้ เพื่อลดปัญหาในด้านระบบสาธารณูปโภคของบริเวณโดยรอบโครงการ			
4.2 สาธารณสุข	โครงการได้จัดเตรียมระบบสาธารณูปโภคและระบบสาธารณูปการต่างๆ อย่างครบครัน รวมถึงการจัดการมูลฝอย การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ที่สามารถบำบัดมลพิษที่จะปล่อยออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อให้ถูกหลักสุขอนามัยและส่งเสริมคุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึงและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย การจราจร การเกิดอัคคีภัย	- จัดให้มีการประชาสัมพันธ์สวมผ้าปิดปากในช่วงที่เกิดโรคระบาดติดป้ายแนะนำวิธีการล้างมือ - จัดให้มีการถ่ายเทอากาศภายในอาคาร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณต่างๆภายในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในอาคาร - จัดให้มีอ่างล้างมือและสบู่เหลวไว้ตามจุดต่างๆภายในโครงการ พร้อมทั้งติดป้ายแนะนำวิธีการล้างมือ - จัดให้มีการติดป้ายแนะนำการปฏิบัติตัวในช่วงโรคระบาดโควิด	- - - - -	รูปที่ 3-26 รูปที่ 3-24 รูปที่ 3-4 รูปที่ 3-27 รูปที่ 3-28 -

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌนาลัย โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort)
 ของบริษัท ฌนาลัย โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)			<ul style="list-style-type: none"> - มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ - มีการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนและความเป็นกรด-ด่างของน้ำในสระว่ายน้ำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ - ยังไม่มีป้ายห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ - จัดให้มีข้อกำหนดกฎระเบียบและข้อแนะนำสำหรับผู้มาใช้บริการไว้ภายในห้องพักทุกห้อง 	- -	รูปที่ 3-29 ดัชนี 5 ดัชนี 6 รูปที่ 3-1 - รูปที่ 3-25 ดัชนี 6

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย โรแมนติกา รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort) ของบริษัท ชนาลัย โรแมนติกา รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตาม มาตรการ	ปัญหา/ อุปสรรค	เอกสาร อ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	<p>โครงการจะทำการติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัยดังกล่าวให้เป็นไปตามข้อกำหนดของดังกล่าว ซึ่งมีรายละเอียดการติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัยรวมทั้งรายละเอียดโครงการที่เกี่ยวกับการอพยพคนออกจากโครงการ รวมทั้งแผนอพยพคนกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการดังนี้</p> <p>1) ชุดดับเพลิง ประกอบด้วยสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) พร้อมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม โดยติดตั้งไว้บริเวณทางเดินของอาคารห้องพักทุกชั้น รวมมี FHC จำนวน 11 จุด</p> <p>2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC) สำหรับนำน้ำจากรถดับเพลิงเข้าสู่ระบบการจ่ายน้ำเพื่อดับเพลิงภายในอาคาร อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 ชุด</p> <p>3) เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม แบบหิ้วไว้ภายใน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ</p> <p>1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย ประกอบด้วย</p> <p>1) ถังดับเพลิงเคมี</p> <p>2) ป้ายบอกทางหนีไฟ</p> <p>3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน</p> <p>4) บันไดหนีไฟ</p> <p>5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้</p> <p>6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า</p> <p>7) ระบบท่อยื่นดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง</p> <p>8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้</p> <p>2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน</p> <p>3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่าง</p>	<p>- ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ครอบคลุมพื้นที่โครงการ และจัดให้มีการติดตั้งถังอพยพไปยังจุดรวมพล ป้ายบอกทางหนีภัย และผังตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคารของโครงการ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิงทุกเดือน</p> <p>- จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่</p>	-	<p>รูปที่ 3-30</p> <p>รูปที่ 3-31</p> <p>รูปที่ 3-32</p> <p>รูปที่ 3-33</p> <p>ดงผนวก 6</p> <p>รูปที่ 3-34</p>

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌาเลีย โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort) ของบริษัท ฌาเลีย โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ชุดดับเพลิงจำนวน 1 ชุด/ตู้ และติดตั้งถึงดับเพลิงมือถือชนิดเคมีแห้ง Class ABC ขนาด 10 ปอนด์ ไว้ภายในพื้นที่ร้านอาหารจำนวน 2 ชุด และอาคารต้อนรับ จำนวน 2 ชุด รวมมีเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ จำนวน 15 ชุด 4) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light) โดยติดตั้งไว้บริเวณทางเข้าออกอาคาร และทางเดินหน้าบันไดหนีไฟ 5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) พร้อมแบตเตอรี่ ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าในสถานะที่ไฟฟ้าปกติขัดข้องหลอด Halogen พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณโครงการ จำนวน 41 จุด 6) กล้องวงจรปิด ได้จัดให้มีระบบกล้องวงจรปิดในแต่ละส่วนของอาคาร จำนวน 39 จุด และภายนอกอาคาร จำนวน 6 จุด บริเวณทางเดิน และทางเข้าออกโครงการ รวมมี CCTV ภายในพื้นที่โครงการทั้งสิ้น 45 จุด	น้อยปีละ 1 ครั้ง 4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ 5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่างๆ 7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่างๆขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ 9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้	และพนักงานของโครงการเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย - จัดให้มีแผนการป้องกันและควบคุมอัคคีภัย - จัดทำแผนปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินไว้ในห้องพักทุกห้อง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง - มีป้ายเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย - ติดตั้งป้ายจุดรวมพลไว้ 2 จุด	- - - -	ดังผนวก 6 - รูปที่ 3-25 ดังผนวก 6 รูปที่ 3-5 รูปที่ 3-30 รูปที่ 3-37

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌาเลย์ โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort)
ของบริษัท ฌาเลย์ โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	7) บ้านไต่หลัก และบ้านไต่หนิไฟ จัดให้มีบ้านไต่หลัก เป็นบ้านไต่หนิไฟ ตั้งแต่ชั้นล่างสุดถึงชั้นบนสุดของอาคาร โดยโครงการจัดให้มีบ้านไต่หลักเป็นบ้านไต่หนิไฟรวมด้วย	อย่างเพียงพอโดยมีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมด และเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย	บริเวณด้านหน้าอาคารส่วนต้อนรับและบริเวณด้านหน้าอาคารห้องพักของทางเข้า-ออกโครงการ	-	รูปที่ 3-30
	8) จุดรวมพล จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลจำนวน 2 จุด มีพื้นที่รวม 50 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล เท่ากับ 0.29 ตารางเมตร/คน	10) กำหนดทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง มีดังนี้ 1) ควบคุมการจราจรภายในโครงการ 2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมถนนด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิด	- จัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงอยู่ในบริเวณที่สามารถเข้าถึงได้ง่าย - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการบริเวณหน้าโครงการ โดยผู้ที่สัญจรไปมาสามารถมองเห็นได้ชัด - <u>ไม่ได้จัดให้มีป้ายห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมถนนด้านหน้าโครงการ</u>	- - -	รูปที่ 3-23 -

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌาเลีย โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort)
 ของบริษัท ฌาเลีย โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ความคล่องตัวในการเดินทาง			
		4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 20 คัน ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลาโดยไม่จำกัดที่จอดรถ	- จัดให้มีที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการแต่ไม่ได้จัดให้มีที่จอดรถผู้พิการ	-	-
		5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถจอดได้เฉพาะลานจอดที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น	- จัดให้มีลานจอดรถภายในพื้นที่โครงการ	-	-
		6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการในการเดินทางเข้า-ออกโครงการโดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินทางตามระบบจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทางตลอด 24 ชั่วโมง	- ไม่ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย แต่จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณภายในพื้นที่โครงการ	เนื่องจากสถานการณ์โควิด19 ทำให้โครงการไม่สามารถจ้างพนักงานได้ตามอัตรา	รูปที่ 3-5
		7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโครงการใช้บริการรถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น	- ให้พนักงานส่วนต้อนรับประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโครงการใช้รถโดยสารประจำทาง	-	รูปที่ 3-8
		8) แจ้งให้ผู้พักในโครงการที่มีรถยนต์ส่วนตัว แจ้งทางเจ้าหน้าที่โครงการทราบ	- ไม่ได้จัดให้มีการแจ้งข้อมูลเพื่อจัดทำบัญชีความเพียงพอของที่	-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌานาลัย โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort)
 ของบริษัท ฌานาลัย โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการ เพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ดียิ่งขึ้น</p> <p>มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย</p> <p>1) ตรวจสอบและตรวจสอบกล้องวัตถุที่ผิดปกติ แจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น</p> <p>2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาอาวุธที่ต้องสงสัย</p> <p>4) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>5) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนของผู้เข้าพัก ก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัย เพื่อป้องกันการตื่นตระหนก</p> <p>6) ติดตั้งกุญแจระบบ Key Card ภายในห้องพักทุกห้อง</p>	<p><u>จอดรถภายในโครงการ</u></p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราภายในโครงการ</p> <p>- จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดครอบคลุมพื้นที่โครงการ</p> <p>- จัดทำแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดเหตุฉุกเฉินภายในโครงการ</p> <p>- จัดทำระเบียบข้อควรปฏิบัติไว้ภายในห้องพักทุกห้อง</p> <p>- ติดตั้งกุญแจระบบ Key Card ภายในห้องพักทุกห้อง</p>	- - - - -	<p>รูปที่ 3-5</p> <p>รูปที่ 3-38</p> <p>รูปที่ 3-39 ผังผนวก 6</p> <p>รูปที่ 3-25 ผังผนวก 6</p> <p>รูปที่ 3-40</p>

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌาแนลลี่ โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort) ของบริษัท ฌาแนลลี่ โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ	โครงการมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมดเท่ากับ 209.65 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่บริเวณต่างๆ ภายนอกอาคาร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียว 1.23 ตารางเมตร/คน (คำนวณจำนวนคน 170 คน พื้นที่สีเขียวโครงการ 209.65 ตารางเมตร) นอกจากนี้โครงการยังเลือกใช้วัสดุที่มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ และเลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่เหมาะสมและร่มเงาเมื่อโตเต็มที่ เน้นถึงความสำคัญของต้นไม้ในการปิดบังทัศนียภาพที่ไม่พึงประสงค์	1) โครงการเลือกใช้โพนสีภายนอกอาคารที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อม โดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโพนสีที่มีความสวยงาม โดยโครงการจะเลือกใช้สีเทา สีขาวและสีเหลือง เป็นโพนสีภายนอกอาคาร	- เลือกใช้โพนสีภายนอกอาคารที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติ	-	รูปที่ 3-24
		2) โครงการได้ออกแบบอาคารให้แต่ละห้องพักมีเฉลียงเพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพักซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง	- จัดให้มีระเบียงของห้องพักทุกห้อง	-	รูปที่ 3-41
		3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนเท่ากับ 1.23 ตร.ม./คน	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	-	รูปที่ 3-1
		4) ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามที่ออกแบบไว้			
		5) การดูแลต้นไม้ในโครงการจะต้องมีการตัดกิ่งของต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการโดยไม่รบกวน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้ให้อยู่ในสภาพที่ดี	-	รูปที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌนาลัย โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort)
 ของบริษัท ฌนาลัย โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)		เข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น 6) ดูแลสภาพภายนอกอาคารรวมทั้งสีของอาคารให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตามที่ได้ออกแบบไว้ 7) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น		-	รูปที่ 3-24
4.5 สระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีอาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 1 อาคาร มีขนาดพื้นที่ 330.00 ตารางเมตร ระดับน้ำในสระลึก 1.50 เมตร มีปริมาตร 495.00 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณด้านหน้าอาคารห้องพักและอาคารต้อนรับ ซึ่งหากไม่มีการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ดังนั้น จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1) กำหนดให้ผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่วิ่งของสระว่ายน้ำ	- มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้มาใช้สระว่ายน้ำ ในกรณีเป็นเด็กให้ผู้ดูแลด้วย - จัดให้มีห่วงชูชีพบริเวณสระว่ายน้ำ	-	รูปที่ 3-29

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌานาลัย โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort) ของบริษัท ฌานาลัย โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
4.5 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด จัดให้มีชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด	- มีป้ายประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	-	รูปที่ 3-39
		3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ		-	รูปที่ 3-9
		4) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณรอบสระว่ายน้ำกับทางเดินรอบสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน		-	รูปที่ 3-5
		5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Lifeguard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่าน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ	-	

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌานาลัย โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort)
 ของบริษัท ฌานาลัย โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค	เอกสารอ้างอิง
4.5 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		<p>การอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี 2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำ ในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน 3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย 	<p>- โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรงผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย</p> <p>- โครงการไม่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน โดยจะปิดให้บริการเวลา 19.00 น.</p> <p>- จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย</p> <p>- <u>ไม่ได้จัดให้มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ</u></p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปที่ 3-42</p> <p>-</p> <p>รูปที่ 3-42</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย โรแมนติก รีสอร์ท (Chanalai Romantica Resort)
ของบริษัท ชนาลัย โรแมนติก รีสอร์ท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตาม มาตรการ	ปัญหา/ อุปสรรค	เอกสาร อ้างอิง
4.5 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่ง มีความชำนาญในการว่ายน้ำและสามารถ ให้การปฐมพยาบาลได้ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อ ดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือ ผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผลัดเปลี่ยนกัน เพื่อดูแลความปลอดภัยและ ช่วยเหลือผู้ให้บริการ เมื่อเกิด อุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่ สระว่ายน้ำเปิดบริการ	-	รูปที่ 3-5